

Inwestor: Zarząd Powiatu Rawskiego w Rawie Mazowieckiej
Rawa Mazowiecka, Plac Wolności 1

Rodzaj oprac.: **SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

Temat: **P.B. instalacji centralnego ogrzewania 80/60°C
BUDYNKU INTERNATU I BUDYNKU SZKOŁY
ZESPOŁU SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH**

Adres obiektu: **BIAŁA RAWSKA, ul. 15 GRUDNIA 18**

Branża: Sanitarna

Projektant: techn. Edward Zaremba
upr. bud. nr 18/86 Sk-ce



Data opracowania: **MAJ 2008 r.**

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA

1. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru związanych z wykonaniem **instalacji centralnego ogrzewania 80/60°C** w budynkach ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH NR 1 w Białej Rawskiej przy ul. 15 Grudnia .

Kategorie robót - **instalacje sanitarne : 45331100-7**

1.1 Zakres stosowania ST.

Specyfikacja stanowi materiał pomocniczy do sporządzenia przez oferentów wyceny robót objętych projektem.

Każdy z oferentów zobowiązany jest do zapoznania się ze specyfikacją oraz z przedmiarem robót.

1.2 Zakres robót objętych ST.

Roboty, których dotyczy ST, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie następujących instalacji - instalacja centralnego ogrzewania.

1.3 Roboty demontażowe (rozbiórkowe).

1. Wykucie (przewiercenie) otworów w stropach i ścianach konstrukcyjnych i działowych dla instalacji rurowej.
2. Demontaż grzejników i instalacji rurowej w budynku.

1.4 Roboty inwestycyjne.

1. Obsadzenie tulei – przepustów w ścianach konstrukcyjnych i działowych.
2. Montaż pionowych i poziomych odcinków instalacji rurociągów stalowych.
3. Montaż stelaży o wymaganym rozstawie pod grzejniki płytowe.
4. Wykonanie prób szczelności instalacji rurowej i grzejników.
5. Próby i rozruch instalacji na gorąco.

2.Określenia podstawowe.

Materiały - wszelkie wyroby niezbędne do wykonania robót zgodnie z przedmiarem i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez inwestora.

Rysunki przebiegu instalacji - część dokumentacji projektowej, która wskazuje lokalizację przebiegu instalacji i rozmieszczenie urządzeń.

Zadanie budowlane - część przedsięwzięcia budowlanego, stanowiąca oddzielną całość konstrukcyjną lub technologiczną, zdolna do samodzielnego spełnienia przewidywanych funkcji techniczno-budowlanych.

3. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, metody wykonywania robót i powinien przestrzegać i spełniać wymagania rysunków, specyfikacji i instrukcji wydanych przez inwestora.

Dokumentacja Projektowa

Wewnętrzne instalacje objęte niniejszą specyfikacją winne być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa placu budowy oraz robót poza placem budowy w okresie trwania realizacji Umowy aż do zakończenia i odbioru końcowego robót, a w szczególności utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy a także zabezpieczy Plac Budowy przed dostępem osób nieupoważnionych.

4.Materiały.

Pochodzenie materiałów.

Mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze, lub certyfikaty zgodności wydane przez producenta.

Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca, zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i przydatność do robót i były dostępne do kontroli przez inwestora.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Wymagania w zakresie właściwości materiałów.

Rury instalacyjne, armatura i urządzenia posiadać muszą odpowiednie Aprobaty Techniczne, Certyfikat na znak bezpieczeństwa, oraz certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polska Normą lub z aprobatą techniczną.

5. Sprzęt.

Instalacje z rur stalowych i miedzianych wykonywać należy przy użyciu następujących narzędzi: obcinarka nożycowa przy średnicach od 6 do 12 mm; gratowniki; kalibrowniki; giętarki ręczne; przyrząd do kielichowania rur (ekspander); wyoblaki; odpowiednie palniki gazowe do spawania i lutowania.

Transport.

Rury stalowe i miedź

Rury w wiązkach muszą być transportowane na samochodach o odpowiedniej długości.

6. Wymagania w zakresie sposobu wykonania robót i oceny prawidłowości wykonania robót.

Prace związane z wykonaniem i odbiorem instalacji sanitarnych objętych projektem realizować należy zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano- Montażowych tom II.

7. Obmiar robót.

Jednostkami obmiarowymi dla instalacji sanitarnych objętych projektem są :

m - dla instalacji rurowych

sztuki - dla elementów instalacji takich jak zwory, urządzenia, wyposażenie instalacji montażu białego

kpl - dla prób działania, uruchomień.

Poszczególne jednostki obmiarowe i ilości elementów podane są w „PRZEDMIARZE ROBÓT”, który stanowi odrębne opracowanie.

8. Odbiór robót.

Przy odbiorze powinny być dostarczone następujące dokumenty :

Dokumentacja projektowa z naniesionymi na niej zmianami i uzupełnieniami dokonanymi w trakcie wykonywania robót.

Dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów.

Protokół wszystkich prób i badań wykonanych zgodnie z pkt. 6. S.T.

Świadectwa jakości i certyfikaty wydane przez dostawców materiałów i urządzeń.

Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić zgodność wykonania z dokumentacją projektową.

9. Sposób rozliczenia robót.

Według szczegółowych ustaleń określonych w umowie zawartej pomiędzy Inwestorem , a wyłonionym w trakcie przetargu wykonawcą.

10. Dokumenty odniesienia.

Podstawą do wykonania robót są następujące dokumenty :

1. P.B. inst. centralnego ogrzewania.

2. Niniejsza specyfikacja techniczna - instalacje sanitarne.

3. Normy i Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano- Montażowych tom II.

UWAGA KOŃCOWA.

Niniejsza specyfikacja nie stanowi podstawy do sporządzenia oferty na wykonanie projektowanych instalacji centralnego ogrzewania.

W celu sporządzenia oferty potencjalny Wykonawca musi zapoznać się z projektem instalacji centralnego ogrzewania, oraz z przedmiarem robót na projektowane instalacje oraz określić roboty demontażowe i uzyskać od Inwestora akceptację technologii realizacji robót w czynnych obiektach.

Opracował:



techn. Edward Zaremba
upr. bud. nr 18/86 Sk-ce