

**W Y K A Z****nieruchomości Powiatu Rawskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

<i>Numer i pow. działki wg EGiB</i>	<i>Pow. gruntu do oddania w dzierżawę</i>	<i>Oznaczenie księgi wieczystej</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Rawa Mazowiecka</i>	<i>Termin i sposób zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Opłata roczna z tytułu dzierżawy – w zł</i>	<i>Termin wnoszenia opłaty</i>
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>nr 76</b> pow. 13,2036 ha	<b>3,3795 ha</b>	LD1R 00023731/8	Obręb 5 miasta Rawa Mazowiecka  przy ul. Reymonta	Działka stanowi własność Powiatu Rawskiego. Działka, o pow. ogólnej 13,2036ha składa się z użytków : grunty pod stawami (Wsr-RIVb) - 2,8649ha, grunty orne (RIVb) -10.1766ha i pastwiska trwałe (PsV) - 0,1621ha. Część działki, tj. grunty orne i pastwiska ( w ilości 7,0552ha) zostały wydzierżawione na cele rolne . <b>Do wydzierżawienia pozostały grunty ze stawami o pow. 2,8649ha wraz z pasem gruntu okalającego stawy o szerokości 10 metrów - o pow.0,5146ha – łącznie 3,3795 ha.</b> Przeznaczenie w planie : tereny parków, sztucznych zbiorników wodnych, turystyki i sportu, urządzeń elektroenergetycznych.	Termin zagospodarow. : od <b>01.08.2018</b> do <b>31.07.2021</b>  Sposób zagospodarow. : zgodnie z przeznaczeniem w planie oraz wędkarstwo	<b>1.203</b>	za pierwszy rok do : <b>31.08.2018</b>  za drugi rok do: <b>31.08.2019</b>  za trzeci rok do : <b>31.08.2020</b>

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od 14.06.2018 r. do 05.07.2018 r.** Opłaty z tytułu dzierżawy wnosi się raz w roku, z góry, po otrzymaniu faktury VAT od wydzierżawiającego.

Zasady aktualizacji opłat z tytułu dzierżawy : Aktualizacja opłaty nastąpi raz w roku, przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych (pot. inflacja) ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Pierwsza aktualizacja w roku 2019 (wskaźnikiem za 2018 rok), druga aktualizacja w roku 2020 (wskaźnikiem za 2019 rok) - opłaty zostaną zaktualizowane przez wydzierżawiającego, w dniu wystawienia faktury VAT. Szczegółowe informacje uzyskać można w pokoju nr 4 Starostwa Powiatowego, 96-200 Rawa Mazowiecka, Plac Wolności 1, tel.468142745 wew. 18, 19.

**Wicestarosta Jacek Otulak**

**Starosta Józef Matysiak**