

W Y K A Z
nieruchomości Powiatu Rawskiego, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

L p.	Numer i pow. działki wg EGiB	Pow. gruntu do oddania w dzierżawę	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Rawa Mazowiecka	Termin i sposób zagospodarowania nieruchomości	Opłata roczna z tytułu dzierżawy – w zł (brutto)	Termin wnoszenia opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	nr 61/2 pow. 0,0575ha	0,0575 ha	LD1R 00040929/8	Obręb 6 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Osada Dolna	Działka stanowi własność Powiatu Rawskiego. Ma kształt trójkąta i z działką nr 63/2 stanowi jeden kompleks. Posiada użytek RV na całej powierzchni. Wykorzystywana było rolniczo przez dotychczasowego dzierżawcę. Przeznaczenie w planie miejskim : 6.04.R/B tereny rolne stanowiące rezerwę docelowych terenów budowlanych.	Termin zagospodarow. : od 01.02.2018 do 01.02.2020	16.000	za pierwszy rok do : 30.04.2018
2	nr 63/2 pow. 5,5575ha	5,5563 ha	LD1R/ 00040929/8	Obręb 6 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Osada Dolna	Działka stanowi własność Powiatu Rawskiego. Ma kształt wydłużonego półokręgu. Sąsiaduje z działką 61/2 i stanowią jeden kompleks. Posiada użytek RV na powierzchni 5,1649ha i RVI na powierzchni 0,3926 ha. Wykorzystywana była rolniczo przez dotychczasowego dzierżawcę. Przeznaczenie w planie miejskim : 6.04.R/B tereny rolne stanowiące rezerwę docelowych terenów budowlanych.	Sposób zagospodarow. : rolnicze wykorzystanie		za drugi rok do: 30.04.2019
3	nr 126 pow. 17,2364ha	17,2364 ha	LD1R/ 00040999/8	Obręb 6 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Osada Dolna	Działka stanowi własność Powiatu Rawskiego. Ma kształt nieregularnego prostokąta. Posiada użytek RV na powierzchni 15,1829 ha i RVI na powierzchni 2,0535 ha . Wykorzystywana była rolniczo przez dotychczasowego dzierżawcę. Przeznaczenie w planie miejskim :6.09.R.RL.WW tereny rolne, leśne i urządzeń zaopatrzenia w wodę.			

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od 05.03.2018 r. do 26.03.2018r.**

Umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym zostanie zawarta z dotychczasowym dzierżawcą Panią Anetą Włodarczyk zam. w Wólce Jagielczyńskiej, na okres kolejnych 2 lat. Dzierżawca uiszcza, poza czynszem, inne opłaty i podatki lokalne. Aktualizacja opłaty nastąpi raz w roku, przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych (pot. inflacja) ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym RP "Monitor Polski". Opłata zostanie zaktualizowana w dniu wystawienia faktury VAT przez wydzierżawiającego.

Szczegółowe informacje uzyskać można w pokoju nr 4 Starostwa Powiatowego, 96-200 Rawa Mazowiecka, Plac Wolności 1, tel.468142745 wew.18, 19.

STAROSTA
Józef Matysiak