

P R O T O K Ó Ł NR 23/2015
z posiedzenia Zarządu Powiatu Rawskiego odbytego
w dniu 20 maja 2015 roku.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Zarządu, zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Ponadto w obradach brali udział: Maria Charązka – Przewodnicząca Rady, Marzena Pakuła – Skarbnik Powiatu, Sławomir Stefaniak – Sekretarz Powiatu, Małgorzata Killman – Dyrektor Wydziału Infrastruktury, Stefan Goryczka – Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, Andrzej Latek – Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej, Anna Solecka – Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej.

Posiedzeniu przewodniczył Starosta Rawski – Józef Matysiak.

Przyjęto następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
3. Ogłoszenie konkursu na rehabilitację dzieci i młodzieży niepełnosprawnej.
4. Wyrażenie zgody na lokalizację projektowanego kablowego przyłącza nN w działkach położonych w obrębie 4 miasto Rawa Mazowiecka.
5. Wyrażenie zgody na lokalizację projektowanego kabla przyłącza nN w działce o nr ewidencyjnym 120 w obrębie Chodnów.
6. Uzgodnienie zmiany trasy sieci gazowej w pasie drogi powiatowej nr 4132E- ul. Wyszyńskiego w Rawie Mazowieckiej.
7. Zatwierdzenie wyników przetargu nieograniczonego na wykonanie i dostawę tablic rejestracyjnych.
8. Podjęcie decyzji w sprawie przesunięcia terminu płatności faktur z tytułu dzierżawy przez AMG Centrum Medyczne Sp. z o. o. z 10 na 25 każdego miesiąca.
9. Przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu Rawskiego w sprawie powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej.
10. Przedstawienie kalkulacji kosztów remontów w placówkach oświatowych tj. w ZSP w Białej Rawskiej oraz w ZSP im. Reymonta w Rawie Mazowieckiej.
11. Opinia w sprawie powierzenia firmie zewnętrznej prowadzenia archiwum dokumentacji medycznej na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej.
12. Zatwierdzenie operatu szacunkowego nieruchomości zabudowanej położonej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Niepodległości 8 (budynek Przychodni Zdrowia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej) składającej się z działek nr 387/1 i 387/2.

13. Zatwierdzenie wyniku przetargu na dzierżawę części działki nr 76 położonej w obrębie 5 miasta Rawa Mazowiecka.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność powiatu rawskiego, położonej w obrębie 5 Rawy Mazowieckiej.
15. Podjęcie uchwały w sprawie określenia trybu sprzedaży nieruchomości w celu wykonania Uchwały Nr VI/40/2015 Rady Powiatu Rawskiego z dnia 29 kwietnia 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rawskiego.
16. Sprawy różne.
17. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1 Otwarcia posiedzenia Zarządu Powiatu o godzinie 14⁰⁰ dokonał Starosta Rawski – Józef Matysiak, witając zaproszonych gości oraz członków Zarządu

Ad. 2 Do protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu uwag nie zgłoszono. Protokół został przyjęty jednogłośnie. Do propozycji porządku Zarządu również uwag nie zgłoszono.

Ad. 3 Ogłoszenie konkursu na rehabilitację dzieci i młodzieży niepełnosprawnej.

Zarząd Powiatu Rawskiego wyraził zgodę na ogłoszenie otwartego konkursu ofert na wykonanie zadania publicznego dotyczącego podejmowania działań mających na celu prowadzenie rehabilitacji dzieci i młodzieży niepełnosprawnej realizowanego w formie wsparcia wraz z udzieleniem dotacji ze środków z PFRON na kwotę 13.000 zł. Zadanie będące przedmiotem konkursu będzie realizowane w terminie od zawarcia umowy do 31 grudnia 2015 r. Termin składania ofert 11 czerwca 2015 r. do godz. 15⁰⁰. Natomiast rozstrzygnięcie konkursu nastąpi w terminie do dnia 25 czerwca 2015 r.

Ad. 4 Wyrażenie zgody na lokalizację projektowanego kablowego przyłącza nN w działkach położonych w obrębie 4 miasto Rawa Mazowiecka.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na lokalizację projektowanego kablowego przyłącza nN w działkach o numerach ewidencyjnych: 381/1, 382/2, 381/3 w obrębie 4 miasto Rawa Mazowiecka, stanowiących pas drogowy drogi powiatowej nr 4152E – ul. Konstytucji 3 maja w Rawie Mazowieckiej do działki o numerze ewidencyjnym 335/2 (własność Pani Renaty Lipskiej, zamieszkałej przy ul. Kościuszki 3 Rawa Mazowiecka).

Ad. 5 Wyrażenie zgody na lokalizację projektowanego kablowego przyłącza nN w działce o nr ewidencyjnym 120 w obrębie Chodnów.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na lokalizację projektowanego kablowego przyłącza nN w działce o numerze ewidencyjnym 120, w obrębie Chodnów, stanowiącej pas drogowy drogi powiatowej nr 4127E Biała Rawska – (Wilków),

do działki numer ewidencyjny 104 (własność Państwa Edyty i Mirosława Ziarkowskich), zamieszkałych Chodnów).

Ad. 6 Uzgodnienie zmiany trasy sieci gazowej w pasie drogi powiatowej nr 4132E- ul. Wyszyńskiego w Rawie Mazowieckiej.

Pani Małgorzata Killman – Dyrektor Wydziału Infrastruktury poinformowała, iż Firma projektowa zmieniła trasę sieci gazowej w pasie drogi powiatowej nr 4132E - ul. Wyszyńskiego w Rawie Mazowieckiej proponując przejście pod chodnikiem.

Zarząd Powiatu pozytywnie uzgodnił powyżej przedstawioną zmianę trasy sieci gazowej.

Ad. 7 Zatwierdzenie wyników przetargu nieograniczonego na wykonanie i dostawę tablic rejestracyjnych.

W tym punkcie Dyrektor Killman przedstawiła informację o wynikach przetargu nieograniczonego na „ Wykonanie i dostawę tablic rejestracyjnych”. Wpłynęły 4 oferty. Wybrano ofertę nr 1 Firmy „Eurotab,, Sp. z o o. Skarbmierzycze 16, 72-002 Dołuje, w cenie ofertowej brutto 114 574, 50 zł. i okresem gwarancji 5 lat. Oferta uzyskała najwyższą ilość punktów, jest najkorzystniejsza oraz spełnia warunki i wymagania zawarte w SIWZ.

Zarząd Powiatu zatwierdził wyniki powyższego zamówienia.

Ad. 8 Podjęcie decyzji w sprawie przesunięcia terminu płatności faktur z tytułu dzierżawy przez AMG Centrum Medyczne Sp. z o. o. z 10 na 25 każdego miesiąca.

Zarząd AMG Centrum Medyczne Sp. z o o. Oddział w Rawie Mazowieckiej zwrócił się z prośbą o przesunięcie terminu płatności faktur dotyczący zapłaty za czynsz z 10 dnia każdego miesiąca na 25 dzień miesiąca. Prośba podyktowana jest faktem , iż AMG Centrum Medyczne Sp. z o o. Oddział w Rawie Mazowieckiej otrzymuje środki finansowe od Narodowego Funduszu Zdrowia po 20 każdego miesiąca , a środki otrzymane po wskazanym terminie pozwalają na spłatę w/w zobowiązań.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na przesunięcie terminu płatności.

Ad. 9 Przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu Rawskiego w sprawie powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej.

Zarząd Powiatu przyjął proponowany projekt uchwały Rady Powiatu Rawskiego, wskazując jako członka Rady Społecznej Pan Jarosława Kobierskiego – Członka Zarządu.

Ad. 10 Przedstawienie kalkulacji kosztów remontów w placówkach oświatowych tj. w ZSP w Białej Rawskiej oraz w ZSP im. Reymonta w Rawie Mazowieckiej.

Pan Andrzej Latek – Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej przedstawił informacje o kosztach wymiany instalacji elektrycznej (demontaż i montaż) na sali gimnastycznej w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Białej Rawskiej. Koszt wymiany oświetlenia to kwota 18 600 zł.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na przekazanie środków finansowych na powyższe zadanie. Następnie poinformował o kosztach docieplenia dachu i ścian w budynku internatu w Białej Rawskiej (termomodernizacja budynku 584m²). Wartość zadania z kosztorysu to kwota 156.102 zł. brutto.

Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją i powróci do tematu po ustaleniu źródeł finansowania.

Kolejno w tym punkcie Dyrektor Latek poinformował o kosztach remontu pomieszczeń sanitarnych w internacie szkoły i wymianę instalacji wodociągowej w budynku starej szkoły. Koszt remontu jak wynika z drugiego kosztorysu to kwota 31 000,00 zł. brutto.

Zarząd Powiatu zapoznał się z kosztorysem i powróci do tematu po zabezpieczeniu na ten cel środków finansowych w budżecie powiatu.

Ponadto Zarząd Powiatu przyznał nagrodę roczną dla Pani Elżbiety Janowskiej - Dyrektora Powiatowej Biblioteki Publicznej w Rawie Mazowieckiej

Ad. 11 Opinia w sprawie powierzenia firmie zewnętrznej prowadzenia archiwum dokumentacji medycznej na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej.

Zarząd Powiatu wyraził pozytywną opinię w kwestii powierzenia firmie zewnętrznej prowadzenia archiwum dokumentacji medycznej na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej.

Ad. 12 Zatwierdzenie operatu szacunkowego nieruchomości zabudowanej położonej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Niepodległości 8 (budynek Przychodni Zdrowia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej) składającej się z działek nr 387/1 i 387/2.

Zabierając głos w tym punkcie Stefan Goryczka – Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami poinformował, iż został sporządzony operat szacunkowy nieruchomości zabudowanej położonej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Niepodległości 8 (budynek Przychodni Zdrowia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej) składającej się z działek nr 387/1 i 387/2. Biegły wycenił powyższe działki zabudowane wraz z gruntem na kwotę 2 820.000 tyś zł. netto.

Zarząd Powiatu zatwierdził powyższą wycenę nieruchomości.

Ad. 13 Zatwierdzenie wyniku przetargu na dzierżawę części działki nr 76 położonej w obrębie 5 miasta Rawa Mazowiecka.

Dyrektor Stefan Goryczka poinformował, iż w dniu 19 maja 2015 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rawie Mazowieckiej odbył się pierwszy ustny nieograniczony przetarg, na dzierżawę części działki położonej w obrębie

5 miasta Rawa Mazowiecka, oznaczonej numerem 76, o całkowitej powierzchni 13,2036 ha. Do wydzierżawienia przeznaczona została powierzchnia 2,8649 ha stanowiąca zbiorniki wodne wraz z pasem gruntu o powierzchni 0,5146 ha. Dzierżawa ustalona na okres od 1 czerwca 2015 r. do 31 maja 2018 r., do rolniczego wykorzystania (zarybienie zbiorników wodnych).Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego 1183,00 zł. Do przetargu przystąpił jeden oferent: Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Skierniewicach. W wyniku jednego postąpienia powyżej ceny wywoławczej, ostatecznie jako dzierżawca ustalony został Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Skierniewicach, który zaoferował ogólną kwotę 1203,00 zł. czynszu dzierżawnego rocznie, zwaloryzowaną o roczny współczynnik wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W czasie trwania umowy, Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów związanych z przedmiotem dzierżawy oraz do zapłaty podatku gruntowego.

Zarząd Powiatu zatwierdził wyniki przetargu i wyraził zgodę, dzierżawcy na przeprowadzenie prac hydrotechnicznych mających na celu oczyszczenie jej trzciny i odsłonięcie linii brzegowej zbiorników wodnych dla celów rekreacyjnych.

Ad. 14 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność powiatu rawskiego, położonej w obrębie 5 Rawy Mazowieckiej.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości (działki nr 3/43 o powierzchni 0,388 ha), stanowiącej własność powiatu rawskiego, położonej w obrębie 5 Rawy Mazowieckiej. Uchwała Nr 53/2015 stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 15 Podjęcie uchwały w sprawie określenia trybu sprzedaży nieruchomości w celu wykonania Uchwały Nr VI/40/2015 Rady Powiatu Rawskiego z dnia 29 kwietnia 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rawskiego w trybie przetargu .

stanowiących własność Powiatu Rawskiego.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę w powyższej kwestii. Zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rawskiego odbędzie się w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego. Uchwała Nr 52/2015 stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad. 16 Sprawy różne

Zabierając głos w sprawach różnych radny Jarosław Kobierski poinformował o problemie mostu w Żydomicach, poprzez rozepchnięte barierki ograniczające przejazd samochodów ciężarowych. Zarząd polecił naprawę barierek ograniczających, lub rozważyć montaż innych ograniczeń. Ponadto w sprawach różnych został poruszony problem powstałych spękań na ścianach na sali

gimnastycznej w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych im. Reymonta w Rawie Mazowieckiej.

W sprawach różnych ustalono termin posiedzenia Zarządu na dzień 2.06.2015 roku godz. 14⁰⁰, oraz Sesji Rady Powiatu Rawskiego na dzień 18 czerwca 2015 roku.

Ad. 17 Wobec wyczerpania tematów zawartych w przyjętym porządku obrad i braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący posiedzenia Starosta Rawski – Józef Matysiak dokonał o godzinie 15³⁰ zamknięcia posiedzenia Zarządu Powiatu.

W załączeniu:

- załączniki wymienione w treści protokołu.

Sporządziła : Kinga Kacprzak

Zarząd Powiatu:

Józef Matysiak	Starosta Rawski
Marian Krzyczkowski	Wicestarosta
Marek Sekuter	Członek Zarządu
Tadeusz Damaz	Członek Zarządu
Jarosław Kobierski	Członek Zarządu

