

PROTOKÓŁ NR 181/2022
z posiedzenia Zarządu Powiatu Rawskiego odbytego
w dniu 24 lutego 2022 roku

Przewodniczący Zarządu - Starosta Rawski Pan Józef Matysiak o godz. 14.00 otworzył posiedzenie Zarządu Powiatu Rawskiego. Następnie stwierdził prawomocność obrad. Zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu na 5 członków Zarządu Powiatu obecnych było 5 członków Zarządu. Wobec powyższego wszystkie decyzje, które Zarząd będzie podejmował będą miały moc obowiązującą. W posiedzeniu uczestniczyli także zaproszeni goście, zgodnie z załączoną listą obecności.

Następnie przystąpiono do realizacji następującego porządku obrad, który został przyjęty jednogłośnie:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia zarządu.
5. Rozstrzygnięcie postępowania pn. Dostawa emulsji asfaltowej do remontów cząstkowych dróg powiatowych.
6. Rozstrzygnięcie postępowania pn. Dostawa mieszanki mineralno- asfaltowej na zimno.
7. Wskazanie obszarów inwestycji i zakresów dla Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
8. Udzielenie pełnomocnictwa Radcy Prawnemu- Pani Dorocie Miśkiewicz-Rutkowskiej do reprezentowania powiatu w sprawach o sygn. akt VII SA/Wa 1275/21 oraz sygn. akt VII SA/Wa 1276/21.
9. Informacja o kosztach wykonania aktualizacji operatów szacunkowych z 2021 r. dc. ustalenia wartości nieruchomości stanowiących własność Powiatu, będących zabezpieczeniem pożyczki dla SP ZOZ w Rawie Mazowieckiej.
10. Rozpatrzenie wniosku firmy Tompol Capital Sp. z o.o. dot. sprzedaży działki stanowiącej własność Powiatu, poł. w Rawie Mazowieckiej przy ul. Zwolińskiego, oznaczonej w egib jako dz. nr 548/5 (obr. nr 4).
11. Informacja nt. potrzeby nabycia przez Powiat działek stanowiących własność osoby fizycznej, poł. w obr. Porady Górne, gm. Biała Rawska, o nr 190/2 o pow. 0,03 ha i nr 47/2 o pow. 0,04 ha, na cele związane z odwodnieniem drogi powiatowej nr 4120E Biała Rawska – Komorów.
12. Podjęcie uchwały w sprawie minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe w budynkach powiatu rawskiego.
13. Unieważnienie postępowania pod nazwą –„Dostawa energii elektrycznej do obiektów Powiatu Rawskiego oraz jednostek organizacyjnych.”.
14. Uchwała Zarządu Powiatu w sprawie zmian w budżecie na 2022 rok;
15. Uchwała Zarządu Powiatu w sprawie zamiany planów finansowych budżetu Powiatu Rawskiego na 2022 rok.

16. Omówienie ekspertyzy dotyczącej zawarcia ugody w sprawie spornej należności cywilnoprawnej od spółki Szpitale Powiatowe sp. z o.o.
17. Uchwała w sprawie udzielenia pełnomocnictwa dla Dyrektora LO im. M. Skłodowskiej-Curie do realizacji Projektu Lokalny Animator Sportu.
18. Uchwała w sprawie udzielenia pełnomocnictwa dla Dyrektora ZSP w Białej Rawskiej do realizacji Projektu Lokalny Animator Sportu.
19. Sprawy różne.
20. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 4 W tym punkcie Zarząd Powiatu jednogłośnie przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia zarządu.

Ad. 5 Zarząd zatwierdził rozstrzygnięcie postępowania pn. Dostawa emulsji asfaltowej do remontów cząstkowych dróg powiatowych.

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 z późn. zm.).

Postępowanie prowadzone na podstawie zarządzenia nr 8/2021 Starosty Rawskiego z dnia 20 lipca 2021r. w sprawie wprowadzenia w Starostwie Powiatowym w Rawie Mazowieckiej Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 złotych

Zamówienie obejmuje sprzedaż i dostawę do 70 Mg emulsji asfaltowej kationowej, niemodyfikowanej, szybkorozpadowej typu C65B3 PU/RC (K1-65) do remontów cząstkowych nawierzchni dróg powiatowych. Wykonawca, zobowiązany jest do dostarczania przedmiotu zamówienia w do bazy Obwodu Drogowego w Żurawi k/Białej Rawskiej woj. łódzkie wraz z rozładunkiem do stacjonarnego zbiornika znajdującego się na placu Obwodu Drogowego, bez dodatkowych opłat. Do każdej dostarczonej partii emulsji dołączona zostanie deklaracja zgodności z aprobatą techniczną wydaną przez producenta.

Wykonawca będzie dostarczał emulsję po wcześniej uzgodnionym, terminie i ilości dostawy. Zamawiający zastrzega sobie prawo realizacji zamówienia w wysokości minimum 60% całości zamówienia. Wielkość zamówienia będzie uzależniona od bieżącego zapotrzebowania w wykonaniu prac remontowych dróg powiatowych

3. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

- 1) Termin realizacji: wg potrzeb zamawiającego
- 2) Forma płatności: przelew 30 dni od daty wystawienia faktury
- 3) Gwarancja: n/d

4. W dniu 24.02.2022 r. otrzymano ofertę od firmy:

1. Nazwa: OLAN Południe Sp. z o.o.

Adres/ tel.: 33-200 Dąbrowa Tarnowska, ul. Szkolna 6

- cena netto: 1810,00 zł / 1Mg; Stawka VAT: 23% wartość brutto całości zamówienia: 155 841,00 zł;

Ad. 6 W kolejnym punkcie Zarząd zatwierdził rozstrzygnięcie postępowania pn. Dostawa mieszanki mineralno- asfaltowej na zimno.

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 z późn. zm.).

Postępowanie prowadzone na podstawie zarządzenia nr 8/2021 Starosty Rawskiego z dnia 20 lipca 2021r. w sprawie wprowadzenia w Starostwie Powiatowym w Rawie Mazowieckiej Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 złotych

Zamówienie obejmując sprzedaż i dostawę masy mineralno – asfaltowej na zimno posiadającą aprobatę techniczną IBDiM oraz atest higieniczny wydany przez PZH w workach po 25 kg w szacunkowej ilości 120Mg. Wykonawca będzie dostarczał mieszankę mineralno - asfaltową po wcześniej uzgodnionym, terminie i ilości dostawy. Zamawiający zastrzega sobie prawo realizacji zamówienia w wysokości minimum 60% całości zamówienia. Wielkość zamówienia będzie uzależniona od bieżącego zapotrzebowania w wykonaniu prac remontowych dróg powiatowych.

1. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

- 1) Termin realizacji: wg potrzeb zamawiającego
- 2) Forma płatności: przelew 30 dni od daty wystawienia faktury
- 3) Gwarancja: n/d

2. W dniu 24.02.2022r. otrzymano ofertę od firmy:

1. Nazwa: DROG-BUD Sp. z o.o.

Adres/ tel.: 32-566 Alwernia, ul. I. Krasickiego 18A

- cena netto: 420,00 zł / 1Mg; Stawka VAT: 23% wartość brutto całości zamówienia: 61 992,00 zł.

Zarząd zatwierdził powyższe rozstrzygnięcie.

Ad. 7 Zarząd wskazał obszary inwestycji i zakresów dla Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Wniosek 1

Obszar inwestycji: Budowa lub modernizacja infrastruktury drogowej;

Zakres: modernizacja dróg powiatu rawskiego

Nazwa zadania: "Poprawa dostępności do dróg krajowych (DK72, S8) i wojewódzkich (DW707, DW725, DW726) na terenie powiatu rawskiego"

12 mln wnioskowanej kwoty dofinansowania + 5% wkładu własnego

Wniosek 2

Obszar inwestycji: Budowa lub modernizacja infrastruktury drogowej

Zakres: poprawa stanu technicznego wiaduktów nad CMK na terenie powiatu rawskiego

Nazwa zadania: poprawa stanu technicznego wiaduktów nad CMK na terenie powiatu rawskiego

4 950 000 mln wnioskowanej kwoty dofinansowania + 5% wkładu własnego

Wniosek 3:

Obszar inwestycji: budowa lub modernizacja infrastruktury społecznej;

Zakres: budowa nowego obiektu szpitalnego

Nazwa zadania: Utworzenie oddziału geriatry i opieki długoterminowej Etap I

15 mln wnioskowanej kwoty dofinansowania + 15% wkładu własnego

Edycja III – PGR

Wniosek 1

Obszar inwestycji: budowa lub modernizacja infrastruktury sportowej;

Zakres: modernizacja boiska sportowego

Nazwa zadania: Budowa i modernizacja infrastruktury sportowej przy Zespole Placówek Specjalnych ul. Przemysłowa 2 i Zespole Szkół Ponadpodstawowych ul. Reymonta 14 w Rawie Mazowieckiej

1 950 0000 wnioskowanej kwoty dofinansowania + 2% wkładu własnego

Wniosek 2

Obszar inwestycji: budowa lub modernizacja infrastruktury społecznej;

Zakres: budowa nowego obiektu szpitalnego

Nazwa zadania: Utworzenie oddziału geriatry i opieki długoterminowej Etap II

5 mln wnioskowanej kwoty dofinansowania + 2% wkładu własnego

Ad. 8 Kolejny punkt porządku obrad dotyczył udzielenia pełnomocnictwa Radcy Prawnemu- Pani Dorocie Miśkiewicz-Rutkowskiej do reprezentowania powiatu w sprawach o sygn. akt VII SA/Wa 1275/21 oraz sygn. akt VII SA/Wa 1276/21 w celu złożenia skarg kasacyjnych do NSA w postępowaniach wszczętych przez Łódzkiego Wojewódzkiego Inspektora Budowlanego postępowaniem w zakresie stanu technicznego wiaduktów drogowych położonych nad linią kolejową nr 4 Grodzisk

Mazowiecki- Zawiercie oraz idącymi za tym decyzjami nakazującymi usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości związanych z nieodpowiednim stanem technicznym

Ad. 9 Informacja o kosztach wykonania aktualizacji operatów szacunkowych z 2021 r. dc. ustalenia wartości nieruchomości stanowiących własność Powiatu, będących zabezpieczeniem pożyczki dla SP ZOZ w Rawie Mazowieckiej.

Propozycja wyboru wykonawcy prac spełniającego wymagania ofertowe i deklarującego najniższą cenę: Wojciech Supera za kwotę 4 200 zł brutto.

Zarząd zatwierdził wybór wykonawcy.

Ad. 10 Zarząd rozpatrując wniosek firmy Tompol Capital Sp. z o.o. dot. sprzedaży działki stanowiącej własność Powiatu, poł. w Rawie Mazowieckiej przy ul. Zwolińskiego, oznaczonej w egib jako dz. nr 548/5 (obr. nr 4) zlecił wykonanie wyceny działki celem potencjalnej sprzedaży.

Ad. 11 Zarząd zapoznał się z informacją nt. potrzeby nabycia przez Powiat działek stanowiących własność osoby fizycznej, poł. w obr. Porady Górne, gm. Biała Rawska, o nr 190/2 o pow. 0,03 ha i nr 47/2 o pow. 0,04 ha, na cele związane z odwodnieniem drogi powiatowej nr 4120E Biała Rawska – Komorów oraz zlecił wykonanie wyceny przedmiotowych działek.

Ad. 12 W tym punkcie Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę nr 424/2022 w sprawie minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe w budynkach powiatu rawskiego, która stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 13 Zgodnie z art. 255 ust. 8 ustawy Pzp, Zarząd podjął decyzję o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia pod nazwą – „Dostawa energii elektrycznej do obiektów Powiatu Rawskiego oraz jednostek organizacyjnych.” ponieważ w trybie zamówienia z wolnej ręki negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego tj. zawarcia umowy na dostawę energii elektrycznej.

Zarząd podjął decyzję o przeprowadzeniu kolejnych negocjacji związanych z udzieleniem zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.: „Dostawa energii elektrycznej do obiektów Powiatu Rawskiego oraz jednostek organizacyjnych Powiatu Rawskiego”.

Ad. 14 Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę nr 425/2022 w sprawie zmian w budżecie na 2022 rok, która stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 15 Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę nr 426/2022 w sprawie zmiany planów finansowych budżetu Powiatu Rawskiego na 2022 rok, która stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 16 W tym punkcie Zarząd omówił ekspertyzę dotyczącą zawarcia ugody w sprawie spornej należności cywilnoprawnej od spółki Szpitale Powiatowe sp. z o.o. oraz podjął decyzję o następującym podziale środków z ugody:

1. POWIAT RAWSKI- 2 000 000, 00 zł;

2. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej- 2 000 000,00 zł.

Ad. 17 Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę nr 427/2022 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa (dla Dyrektora LO im. M. Skłodowskiej-Curie do realizacji Projektu Lokalny Animator Sportu), która stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. 18 Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę nr 428/2022 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa (dla Dyrektora ZSP w Białej Rawskiej do realizacji Projektu Lokalny Animator Sportu), która stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad. 19 Sprawy różne.

W sprawach różnych ustalono termin kolejnego posiedzenia zarządu na dzień 08.03.2022 r. na godzinę 13.30.

Ad. 20 Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący posiedzenia Starosta Rawski– Józef Matysiak dokonał o godzinie 15.30 zamknięcia posiedzenia Zarządu Powiatu.

W załączeniu:

- załączniki wymienione w treści protokołu.

Sporządziła: Patrycja Wróblewska-Firek

Zarząd Powiatu:

Józef Matysiak	Starosta Rawski
Jacek Otulak	Wicestarosta
Jarosław Kobierski	Członek Zarządu
Henryk Majewski	Członek Zarządu
Grzegorz Stefaniak	Członek Zarządu