




Łódź, dnia 12 września 2012 r.

**Łódzki Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego**

GN-I.431.9.2012DS


GG + Dr
[Signature]
GG-I + GG-II
[Signature]

Starostwo Powiatowe
w Rawie Mazowieckiej



022012016275

Numer pisma: 16275
Data przyjęcia: 19-09-2012 08:45



Starosta Rawski

Zalecenia pokontrolne

Na podstawie art. 7b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.) oraz § 5 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2001 r. w sprawie kontroli urzędów, instytucji publicznych i przedsiębiorców w zakresie przestrzegania przepisów dotyczących geodezji i kartografii (Dz. U. Nr 101, poz. 1090), Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego przeprowadził kontrolę problemową, mającą na celu ustalenie stanu faktycznego w zakresie wykonywania przez Starostę Rawskiego zadań określonych w art. 7d ww ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Zgodnie z brzmieniem § 13 ust. 6 ww rozporządzenia Rady Ministrów, przed podpisaniem protokołu Starosta Rawski zgłosił zastrzeżenia do jego treści.

Po dodatkowym zbadaniu zasadności zgłoszonych zastrzeżeń, Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego dokonał korekty protokołu w następujący sposób:

zdania 2 i 3 ze str. 10 protokołu o treści:

„Jednakże z przedstawionego w trakcie kontroli Regulaminu Organizacyjnego Starostwa oraz schematu organizacyjnego wynika, że w Starostwie Rawskim nie wyodrębniono stanowiska Geodety Powiatowego.

Tymczasem z przepisu art. 6a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.) wynika, że organy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego oraz organy administracji geodezyjnej i kartograficznej (ust. 2) stanowią Służbę Geodezyjną i Kartograficzną. Zgodnie z ust. 2 lit. b ww przepisu starosta wykonujący zadania przy pomocy geodety powiatowego wchodzącego w skład starostwa powiatowego pozostaje organem administracji geodezyjnej i kartograficznej”.

przyjęły następującą postać :

„Z treści § 16 ust. 1 przedstawionego w trakcie kontroli Regulaminu Organizacyjnego Starostwa wynika, że Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ma prawo równocześnie używać tytułu Geodeta Powiatowy. Należy więc uznać, że w Starostwie Rawskim, zgodnie z przepisem art. 6a ust. 2 lit. b ustawy z dnia 16 maja 1989 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.) funkcjonuje stanowisko Geodety Powiatowego”.

W związku z tym, na stronie 28 protokołu, w części p. n. Wnioski wynikające z kontroli, zdanie 3 w miejsce stwierdzenia:

„Jednakże z przedstawionego w trakcie kontroli Regulaminu Organizacyjnego Starostwa oraz schematu organizacyjnego wynika, że w Starostwie Rawskim nie wyodrębniono stanowiska Geodety Powiatowego, o którym mowa w przepisie art. 6a ust. 2 lit. b in fine ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne”.

przyjęło postać:

„Z treści § 16 ust. 1 przedstawionego w trakcie kontroli Regulaminu Organizacyjnego Starostwa wynika, że Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ma prawo równocześnie używać tytułu Geodeta Powiatowy. Należy więc uznać, że w Starostwie Rawskim, zgodnie z przepisem art. 6a ust. 2 lit. b ustawy z dnia 16 maja 1989 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.) funkcjonuje stanowisko Geodety Powiatowego”.

W nawiązaniu do powyższych wyjaśnień zmianie uległ **Spis akt kontroli stanowiących załącznik do niniejszego protokołu**, poszerzony o pozycję nr 15. o treści:

„kopia strony nr 3 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Rawskiego, zawierająca § 16 ust. 1 z którego wynika, że Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ma prawo równocześnie używać tytułu Geodeta Powiatowy. Kopia niniejszego dokumentu uzyskana została ze strony internetowej Starostwa Rawskiego w dniu 06.09.2012 r.”.

Jednakże, po analizie zastrzeżenia obejmującego ustalenia dotyczące prowadzenia ewidencji gruntów i budynków w zakresie realizacji wymogu zawartego w przepisie § 80 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38, poz. 454), Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego podtrzymał przyznaną ocenę, (brzmiącą:-pozytywnie z nieprawidłowościami-) wyjaśniając, że:

Z treści ww § 80 ust. 1 pkt 3 lit. b wynika, że modernizację dla terenów wiejskich należało zakończyć w terminie do 31 grudnia 2010 r.

Z przedstawionych do kontroli dokumentów wynika, że na koniec 2011 r. część działań modernizacji ewidencji gruntów i budynków została zrealizowana jedynie w 20%, co oznacza, że wymóg wyrażony w ww przepisie został wypełniony przez Starostę Rawskiego jedynie częściowo.

W takim razie ocena nie mogła być inna, aniżeli wymieniona w protokóle.

Wobec powyższych ustaleń Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego odmówił korekty protokołu w omawianym zakresie.